



**KT-Drucks. Nr. 124/2016**

Landratsamt Böblingen, Postfach 1640, 71006 Böblingen

**Der Landrat**

**Dezernent**

Thorsten Jakob  
Telefon 07031-663 1462  
Telefax 07031-663 1618  
t.jakob@lrabb.de

21.06.2016

**Modernisierung der Cafeteria im Kreisberufsschulzentrum in Leonberg  
-Vergabe der Küchentechnischen Einrichtung**

Preisspiegel

**I. Vorlage an den**

Verwaltungs- und Finanzausschuss  
zur Beschlussfassung

05.07.2016  
**öffentlich**

**II. Beschlussantrag**

Die Küchentechnische Einrichtung für die Modernisierung der Cafeteria im Kreisberufsschulzentrum in Leonberg wird an die Fa. HoGaKa Profi GmbH, 89077 Ulm, zum Angebotspreis von 215.574,45 Euro vergeben.

**III. Begründung**

Die Cafeteria des Kreisberufsschulzentrums in Leonberg ist über 40 Jahre alt. Außer den üblichen Reparaturen und Sanierungen zur Erhaltung der Betriebsfähigkeit wurden keine grundlegenden Erneuerungsmaßnahmen durchgeführt. Viele Küchengeräte entsprechen nicht mehr dem heutigen Stand, auch konnte mit der bisherigen Ausstattung den gesetzlichen Anforderungen (z.B. rutschfester Boden) nicht Genüge geleistet werden.

Da zum neuen Schuljahr 2016/2017 ein Pächterwechsel heransteht, wurde dies zum Anlass genommen, die Generalerneuerung der Cafeteria in Angriff zu nehmen. Die bisherige Pächterin, Frau Abel, hört altershalber auf. Die Service GmbH des Klinikverbunds Südwest wird zum neuen Schuljahr den Betrieb übernehmen.

Im Wesentlichen sind folgende Umbauten vorgesehen:

Die gesamte Elektroinstallation wird zurückgebaut und den Gegebenheiten der neuen Küche angepasst. Dies betrifft insbesondere die veralteten Anschlüsse an die Elektrogeräte. Die Installation und die Beleuchtung in den Nebenräumen wird komplett erneuert, dagegen kann die LED-Beleuchtung in der Mensa erhalten bleiben. Mit der Anbindung an das bestehende Campusnetz ist die EDV-Versorgung ebenfalls neu aufzubauen.

Der Küchenumbau berücksichtigt die Vorstellungen der Service GmbH und die Anforderungen des Gesundheitsamts und des Amts für Veterinärdienst und Lebensmittelüberwachung bei der Neuorganisation und der vorgesehenen Einrichtung. Die küchentechnische Einrichtung wird vollständig erneuert (Herde, Platten, Spüle etc.), ebenso die gesamte Lüftungsanlage. Die Küche erhält einen neuen Fliesenboden, die Wände und Decken werden renoviert.

Mit diesen Maßnahmen erhält das Kreisberufsschulzentrum eine moderne, zeitgemäße Cafeteria, die der Größe und Bedeutung dieser Schule angemessen ist.

Das Gewerk „Küchentechnische Einrichtung“ wurde am 20./21.5.2016 öffentlich ausgeschrieben. Fünf Firmen forderten die Ausschreibungsunterlagen an. Zur Angebotseröffnung am 9.6.2016 lagen 3 Angebote vor.

Die Prüfung und Wertung der Angebote wurde vom Ingenieurbüro Ilsche, Winnenden, vorgenommen. Nach dem Preisspiegel kommt das wirtschaftlichste Angebot von der Fa. HoGaKa Profi GmbH, 89077 Ulm, mit einem Angebotspreis von 215.574,45 Euro. Die Kostenschätzung belief sich auf 230.000 Euro.

Die Leistungsfähigkeit und Zuverlässigkeit der vorgeschlagenen Firma wurde geprüft und ist derzeit zur Durchführung der vorgesehenen Bauleistung gegeben. Gründe, die gegen eine Vergabe sprechen, sind derzeit nicht ersichtlich. Ein Bietergespräch wird noch stattfinden.

Daneben sind zur Zeit noch eine Anzahl weiterer Gewerke wie z.B. Elektroarbeiten, Fliesen, Lüftung, Malerarbeiten etc. in der Ausschreibung, deren Vergabe in die Zuständigkeit der Verwaltung fällt.

Das Gesamtprojekt unterliegt einem strengen Zeitplan, da die Cafeteria zum Schuljahresanfang am 12.9.2016 wieder in Betrieb gehen soll.

#### **IV. Finanzielle Auswirkung**

Die Mittel stehen haushaltsrechtlich zur Verfügung. Im Maßnahmenplan des Haushalts

2016 sind 700.000 Euro für dieses Vorhaben eingestellt (HHPI. S. 451 Lfd. Nr. 55). Nach  
derzeitigem Stand ist davon auszugehen, dass dieses Budget eingehalten wird.



Roland Bernhard