

## KT-Drucks. Nr. 128/2017

Landratsamt Böblingen, Postfach 1640, 71006 Böblingen

**Der Landrat**

**Dezernent**

Thorsten Jakob  
Telefon 07031-663 1462  
Telefax 07031-663 1618  
t.jakob@lrabb.de

06.07.2017

### **Sprachheilschule in Sindelfingen - Erweiterung des Speisesaals -Vergabe der Rohbauarbeiten**

Grundriss

#### **I. Vorlage** an den

Verwaltungs- und Finanzausschuss  
zur Beschlussfassung

11.07.2017

**öffentlich**

#### **II. Beschlussantrag**

Die Rohbauarbeiten für die Erweiterung des Speisesaals in der Sprachheilschule in Sindelfingen werden an den wirtschaftlichsten Bieter vergeben. Der Name und der Angebotspreis der Firma werden baldmöglichst nachgereicht.

#### **III. Begründung**

Der Speisesaal der Sprachheilschule in Sindelfingen muss dringend erweitert werden. Insbesondere bei der Ausgabe des Mittagessens gibt es große, nicht mehr zumutbare Defizite. Aufgrund gestiegener Schülerzahlen und der ohnehin beengten Verhältnisse muss das Essen in vier Schichten eingenommen

werden. Dies erfordert jeden Tag einen erheblichen personellen und organisatorischen Aufwand. Zudem ist für diese Zeit besonders für Rollstuhlfahrer kein zweiter Rettungsweg gewährleistet, da dieser in dem Gedränge nur schwer oder gar nicht zu erreichen ist. Auch in hygienischer Sicht entspricht der Speisesaal nicht mehr den Anforderungen, da die Lüftungsanlage veraltet und nicht mehr funktionsfähig und auch der Boden verschlissen ist.

Da dieses Jahr beim alten Speisesaal die Fassade und das undichte Dach erneuert werden, bot es sich an, dies mit dem Erweiterungsbau zu verbinden. Die Planung sieht vor, an den vorhandenen Speisesaal einen Anbau zu errichten. In diesem Zusammenhang soll aus Gründen der Synergie auch der bestehende Speisesaal einer Aufwertung unterzogen und Estrich, Boden, Wände und Fenster erneuert werden. Mit Ausnahme des Rohbaus fällt die Vergabe dieser Gewerke in die Zuständigkeit der Verwaltung.

Ziel dieses Projekts ist es, neben der baulichen Erneuerung und Erweiterung des Speisesaals die Ausgabe des Mittagessens auf zwei Schichten zu reduzieren und den behinderten Kindern hierfür ein angemessenes Umfeld zu schaffen. Nicht zuletzt wird hierdurch wieder ein zweiter vollwertiger Rettungsweg hergestellt.

Der Beginn der Bauarbeiten ist Anfang August vorgesehen, die Inbetriebnahme soll Ende Januar 2018 stattfinden.

Für die Rohbauarbeiten fand am 9./10.6.2017 eine öffentliche Ausschreibung statt. Die Angebotseröffnung ist am 3.7.2017. Die Wertung der Angebote wird vom Architekturbüro UKP Hettich Architekten, Sindelfingen, vorgenommen.

Der Preisspiegel mit Vergabevorschlag wird baldmöglichst im Laufe der KW 27 nachgereicht.

#### **IV. Finanzielle Auswirkungen**

Im Maßnahmenplan der Gebäudewirtschaft sind für dieses Projekt insgesamt 550.000 Euro eingestellt, davon 370.000 Euro für 2017 und eine Verpflichtungsermächtigung von 180.000 Euro für 2018 (HHPI. S. 518). Durch die gegenüber der ursprünglichen Planung beschleunigte Abwicklung der Maßnahme bis Jahresende 2017/Januar 2018 wird die Verpflichtungsermächtigung für 2018 nicht mehr beansprucht. Stattdessen sind die weiteren Ausgaben in Höhe von 180.000 Euro noch für 2017 und Januar 2018 zu erwarten.

Für die Deckung werden die für die Erweiterung der Klinikschule in Böblingen im Maßnahmenplan 2017 veranschlagten 200.000 Euro herangezogen, da diese Maßnahme über den Eigenbetrieb Klinikgebäude abgewickelt wird (vgl. KT-Drucks. 112/2017).



Roland Bernhard