

Neubau Straßenmeisterei Magstadt: Zeitplan + erwarteter Mittelabfluss (ohne Rettungswache) (Planungsstand: 27.06.2017)

Zeitplanung	2017	2018	2019	2020	2021	2022
Projektphase	Vorbereitung	Entwurfsplanung	Planung+Vergabe	Bauausführung	Bauausführung	Bauausführung+Inbetriebnahme
Charakteristika	Grundstücksicherung Baugrunduntersuchung Prüfung öffentlicher Belange B-Plan-Verfahren-1 Fortschreibung Kostenrahmen	WB-Entwurfsauswahlverfahren Kostenschätzung VgV-Verfahren/Optimierungsphase Beauftragungen Architekt+Fachplan. B-Plan-Verfahren-2	Kostenberechnung Genehmigungsplanung LPH-4 Baugenehmigungsverfahren Ausführungsplanung LPH-5 Ausschreibung Teil 1-2	Ausschreibung Teil 3-5 Grundstücksvorbereitung Medienschließung Erdarbeiten Rohbau Straßenbau Fassade	Dach TGA Innenausbau Ausstattung Außenanlagen	Abnahmen Mängelbeseitigung Umzug Inbetriebnahme/ Fertigstellung
Beschlussfassung Gremium	WB-Auslobung Vorauswahl WB-Teilnahme	Entwurfsplanung LPH-3				
Mehrhauskonzept: 14.777 T€	Mittelabfluss: 143 T€	Mittelabfluss: 745 T€	Mittelabfluss: 1.179 T€	Mittelabfluss: 5.181 T€	Mittelabfluss: 6.300 T€	Mittelabfluss: 1.229 T€
Option.Einhauskonzept (D+S) 10.344 T€	Mittelabfluss: 100 T€	Mittelabfluss: 522 T€	Mittelabfluss: 825 T€	Mittelabfluss: 3.627 T€	Mittelabfluss: 4.410 T€	Mittelabfluss: 860 T€

