



Umsetzung Zielplanung Herrenberg Ergebnisse des Planerauswahlverfahren Architekt

Planungs- und Bauausschuss-Sitzung am 23.07.2018

Michael Hartmann, Gesamtprojektleiter



Vergabeverfahren (VgV) Objektplanung (Architekt)

- Es wurden ein europaweites Verfahren durchgeführt für Objektplanung (Architekt). Die Verfahren wurden durch eine immobilienwirtschaftliche und rechtliche Beratung begleitet.
- Die Verfahren sind im März 2018 mit der Bewerbungsphase gestartet als Verhandlungsverfahren mit Teilnahmewettbewerb nach VgV §14. Auf Basis von geeigneten Referenzen sollten Bewerber nachweisen, dass vergleichbare Planungsleistungen bereits erbracht wurden.
- April 2018 wurden **6 Bewerbungsanträge** aus Deutschland eingereicht, davon haben
- **2 Bewerber** die geforderten Mindestkriterien erfüllt und wurden Mai 2018 zum Angebot aufgefordert, davon hat 1 Bewerber aus Kapazitätsgründen abgesagt und
- **1 Bewerber** ein Angebot eingereicht.
- Am 7. Juli 2018 wurde eine Bieterpräsentationen durchgeführt und nach einer vorher festgelegten Wertungsmatrix beurteilt. Am 12. Juli 2018 wurde ein verbindliches Angebote eingereicht und am 17. Juli 2018 mit den führenden Bietern verhandelt.



Vergabeverfahren (VgV) Objektplanung (Architekt)

- Es liegt ein Angebot vor.
- Um einen Beginn der Planungsleistungen schon vor den Sommerferien zu ermöglichen, wird die Vergabe bereits im Planungs- und Bauausschuss am 23.07.2018 zur Zustimmung vorgelegt. Dadurch kann die Planung fast 2 Monate früher begonnen werden.
- In der am 13.07.218 versandten Beschlussvorlage war dadurch nur die Nennung enthaltenen Angaben möglich.
- Das wirtschaftlichstes Angebot für Zuschlagserteilung mit **verbindlichem, verhandeltem Honorar** hat unterbreitet:

Architekturbüro Nickl & Partner Architekten AG, München,
Gewertetes Angebot auf Basis von 28,5 Mio € Gesamtkosten nach Honorarordnung
Architekten und Ingenieure (HOAI, preisgebunden): 2.484.086,08 Euro brutto