

KT-Drucks. Nr. 043/2020

Landratsamt Böblingen, Postfach 1640, 71006 Böblingen

Der Landrat

Dezernent

Björn Hinck
Telefon 07031-663 1462
Telefax 07031-663 1618
b.hinck@lrabb.de

Az:

21.02.2020

Vergabe von Bau- und Planungsaufträgen durch die Verwaltung - Bericht zur KT-Drucksache 238/2019

I. Vorlage an den

Verwaltungs- und Finanzausschuss
zur Kenntnisnahme

17.03.2020
öffentlich

II. Bericht

In der Sitzung vom 03.12.2019 bevollmächtigte der Verwaltungs- und Finanzausschuss die Verwaltung, Bau- und Planungsaufträge zu vergeben, die in der Zuständigkeit des Ausschusses liegen (KT-Ds. 238/2019). Damit sollte der Verwaltung die Möglichkeit eröffnet werden, im Januar und Februar 2020 Aufträge in einer Größenordnung von über 150.000 Euro zu erteilen. In der Vorlage wurde zugesagt, über das Ergebnis der Ausschreibungen in der Sitzung am 17.03.2020 zu berichten.

Seither wurden vier Aufträge vergeben:

Gottlieb-Daimler-Schule 1, Sindelfingen:

Sanierung Chemielabor

Öffentliche Ausschreibung Laborausstattung (1)

Fa. Laborbausysteme Hemling GmbH & Co.KG, 48683 Ahaus
 Auftragssumme: 151.680,28 Euro Kostenschätzung: 194.000 Euro

Beschränkte Ausschreibung Lüftungsanlage (2)

Fa. RWG Gebäudetechnik GmbH, 71696 Möglingen
 Auftragssumme: 85.532,44 Euro Kostenschätzung: 155.000 Euro
 Hinzu kommen noch weitere begleitende Arbeiten wie Absaugung Lagerschränke, Elektroarbeiten, statische Arbeiten und Gebäudeleittechnik.

Bei diesen Vorhaben hat sich gezeigt, dass bei einer Ausschreibung im Dezember/Januar oft sehr günstige Preise zu erzielen sind, da die Firmen zu dieser Zeit ihre Auftragsbücher für das kommende Jahr füllen wollen.

Winterhaldenschule – Schule für Körperbehinderte - Sindelfingen

Sanierung Therapiebad - Planungsaufträge

Technische Gebäudeausrüstung (3)

Die Planungsarbeiten der Leistungsphasen 4 bis 9 (Genehmigungsplanung bis zur Objektbetreuung) für die Technische Gebäudeausrüstung wurden im Dezember an das Ingenieurbüro P & H Hönes GmbH, Pforzheim, vergeben. Im Einzelnen handelt es sich um die Bereiche Badewassertechnik, Abwasser-, Wärmeversorgungs- und lufttechnische Anlagen, Starkstrom- und Fernmeldetechnik sowie die Gebäudeautomation. Die Honorarsumme beläuft sich insgesamt auf 319.000 Euro und liegt damit unter dem angenommenen Honorarsatz von 388.000 Euro.

Architektur (4)

Bei demselben Projekt wurde zudem ein Auftrag für die architektonischen Planungsarbeiten inkl. Vorbereitung der Ausschreibung erteilt. Dieser wurde ebenfalls im Dezember an das Architekturbüro Ursula Bogusch, Ditzingen, für ein Honorar von 166.000 Euro vergeben. Inzwischen wurden auch die Leistungsphasen 7 und 8 (Mitwirkung bei der Vergabe und Objektüberwachung) übertragen. Die Gesamtsumme des Honorars beläuft sich damit auf 280.000 Euro.

Die Planungsarbeiten sind zurzeit in vollem Gange. Mit der Ausschreibung der ersten Gewerke ist in nächster Zeit zu rechnen. Ziel ist es, das Bad so schnell wie möglich instand zu setzen, um den Kindern wieder die dringend notwendige Bad-Therapie zu ermöglichen. Mit der Fertigstellung und Inbetriebnahme ist dennoch erst im Sommer 2021 zu rechnen. Die Gesamtkosten für dieses Projekt sind auf 2,5 Mio. Euro angesetzt. Nach jetzigem Stand wird dieser Kostenansatz eingehalten.

Bushaltestelle Krankenhaus Leonberg

Die Ausschreibung der Tiefbauarbeiten für dieses Vorhaben hat sich leider um ca. 1 Monat verzögert, da ein Baugrundgutachten aufgrund starker Auslastung des Ingenieurbüros nicht rechtzeitig fertiggestellt werden konnte. Die öffentliche Ausschreibung erfolgte daher erst am 21.02.2020. Die Angebotseröffnung findet am 13.03.2020 statt. Eventuell kann zur Sitzung bereits ein Wertungsergebnis bekanntgegeben werden. Der Zeitplan für die Bauarbeiten in den Sommerferien ist nicht gefährdet.



Roland Bernhard