



Klinikverbund
Südwest

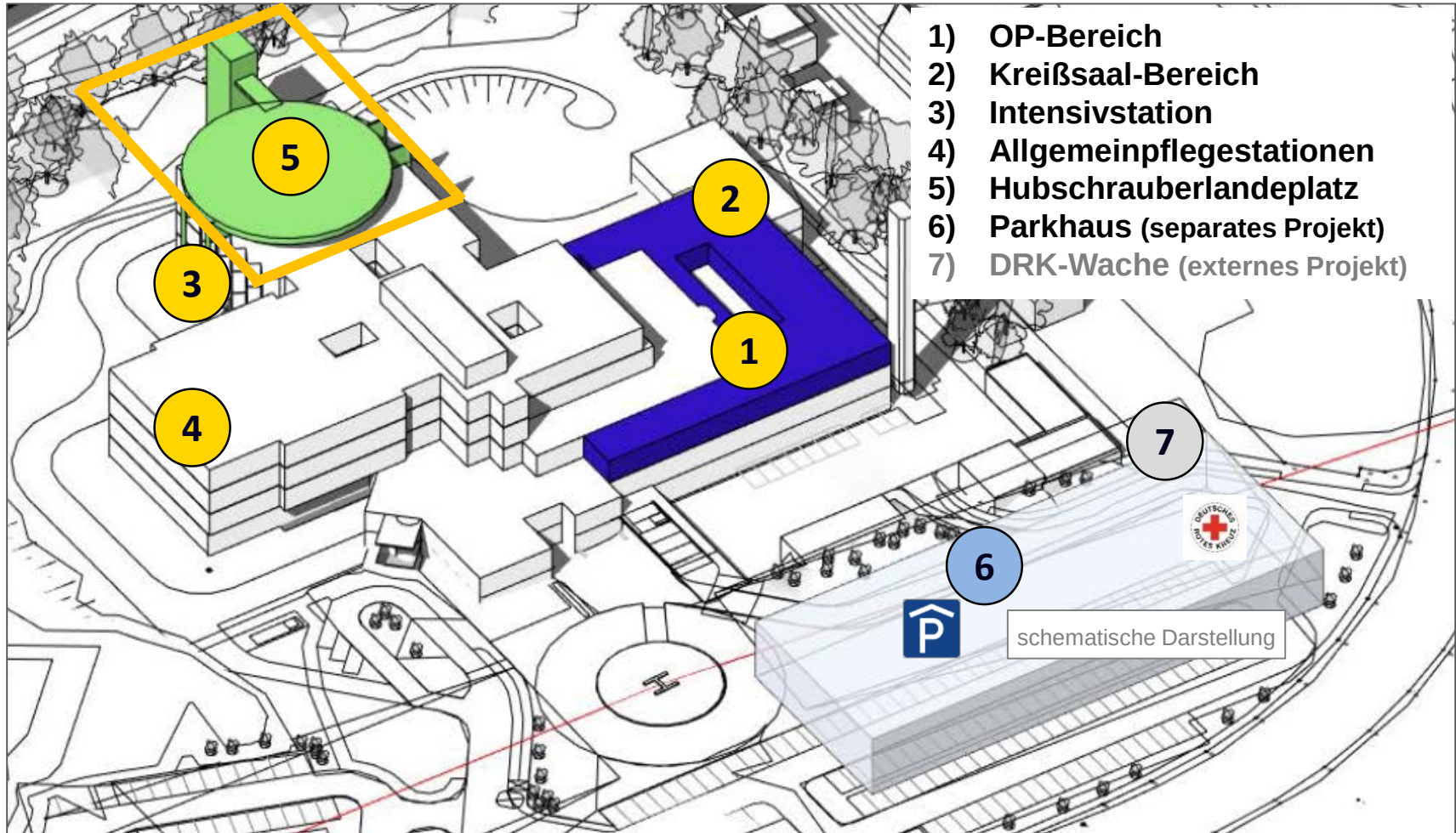


Hubschrauberlandeplatz KH Herrenberg Abschluss Entwurfsplanung

Sitzung PBA am 01.12.2020

Übersicht Standort und Maßnahmen

Verlagerung Hubschrauberlandeplatz





Bisherige Schritte

- Beauftragung Generalplaner SIGMAPLAN GmbH 23.12.2019
- Leistungsphase 1 HOAI* Grundlagenermittlung bis 04/2020
- Leistungsphase 2 HOAI* Vorentwurfsplanung ab 05/2020
- Variantenentwicklung inkl. Kostenschätzung bis 07/2020
- Freigabe Vorentwurf durch VFA 14.07.2020
- Leistungsphase 3 HOAI* Entwurfsplanung ab 08/2020

Nächste Schritte

- Freigabe Leistungsphase 3 HOAI* Entwurfsplanung 01./08.12.2020
- Erstellung und Prüfung Eignungsgutachten ab Q4 2020
- Weiterplanung HSLP bis Leistungsphase 4 HOAI* bis Q1 2021
- Auswahl Planer/Unternehmer/Generalübernehmer 1. JH 2021
- Beginn Bauausführung 2. JH 2021

Verlagerung Hubschrauberlandeplatz

Bisheriges Planungsergebnis



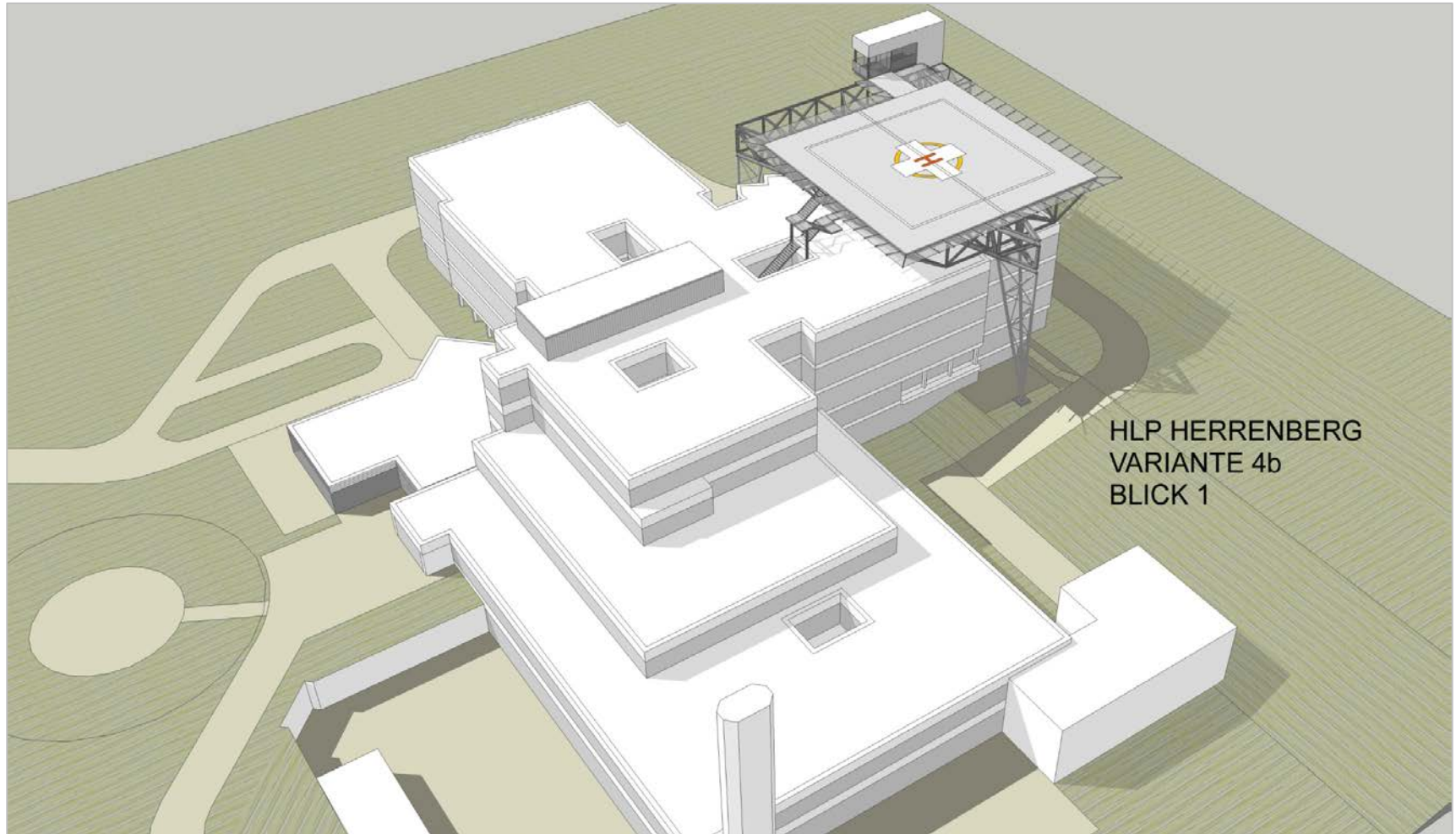
Auf Basis der am 14.07.2020 **freigegebenen Vorentwurfsplanung** (vgl. Beschlussvorlage KT 150/2020) wurde die **Vorzugsvariante 4b zu Schätzkosten von 3,9 Mio. EUR** im Rahmen der Entwurfsplanung weiterentwickelt. Das Planungsergebnis setzt alle relevanten Anforderungen um:

- **Anbindung** an das **Krankenhausgebäude**
- **Technische Machbarkeit** und Berücksichtigung des Gesamt-Bauablaufs auch in Abstimmung mit den Maßnahmen der Zielplanung
- **Schnittstellen** zur **Bestands-Technik**
- **Flugrechtliche Genehmigungsfähigkeit**

Ausführung/Konstruktion

Die Konstruktion wird nahezu unabhängig vom Gebäude durch das Stellen von Stützen und Überbauung erstellt. Die Konstruktion wird im Stützenbereich als Stahlkonstruktion ausgeführt, die eigentliche Plattform in Stahl-Aluminium. Damit lassen sich im späteren Betrieb die Instandhaltungs-Kosten deutlich reduzieren, die Standfähigkeit ist bei einer Aluminium-Plattform am höchsten. Kostennachteile ergeben sich durch diese Ausführung nicht, da eine Plattform aus Beton mehr Stahl für die statische Tragfähigkeit benötigt.

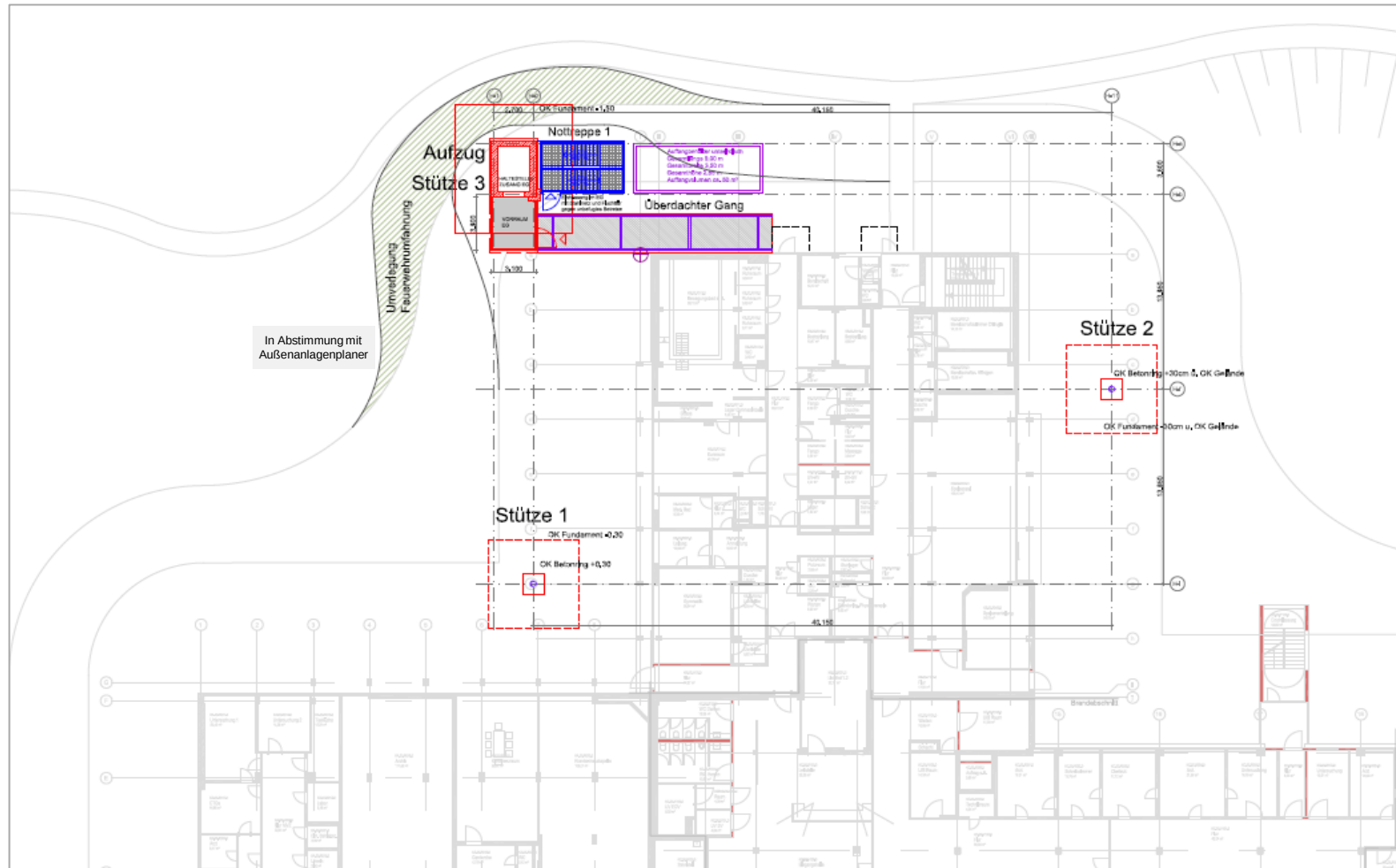
Verlagerung Hubschrauberlandeplatz Hubschrauberlandeplatz Vorzugsvariante



Verlagerung Hubschrauberlandeplatz Ergebnis Entwurfsplanung Ansichten



Verlagerung Hubschrauberlandeplatz Ergebnis Entwurfsplanung Anbindung EG

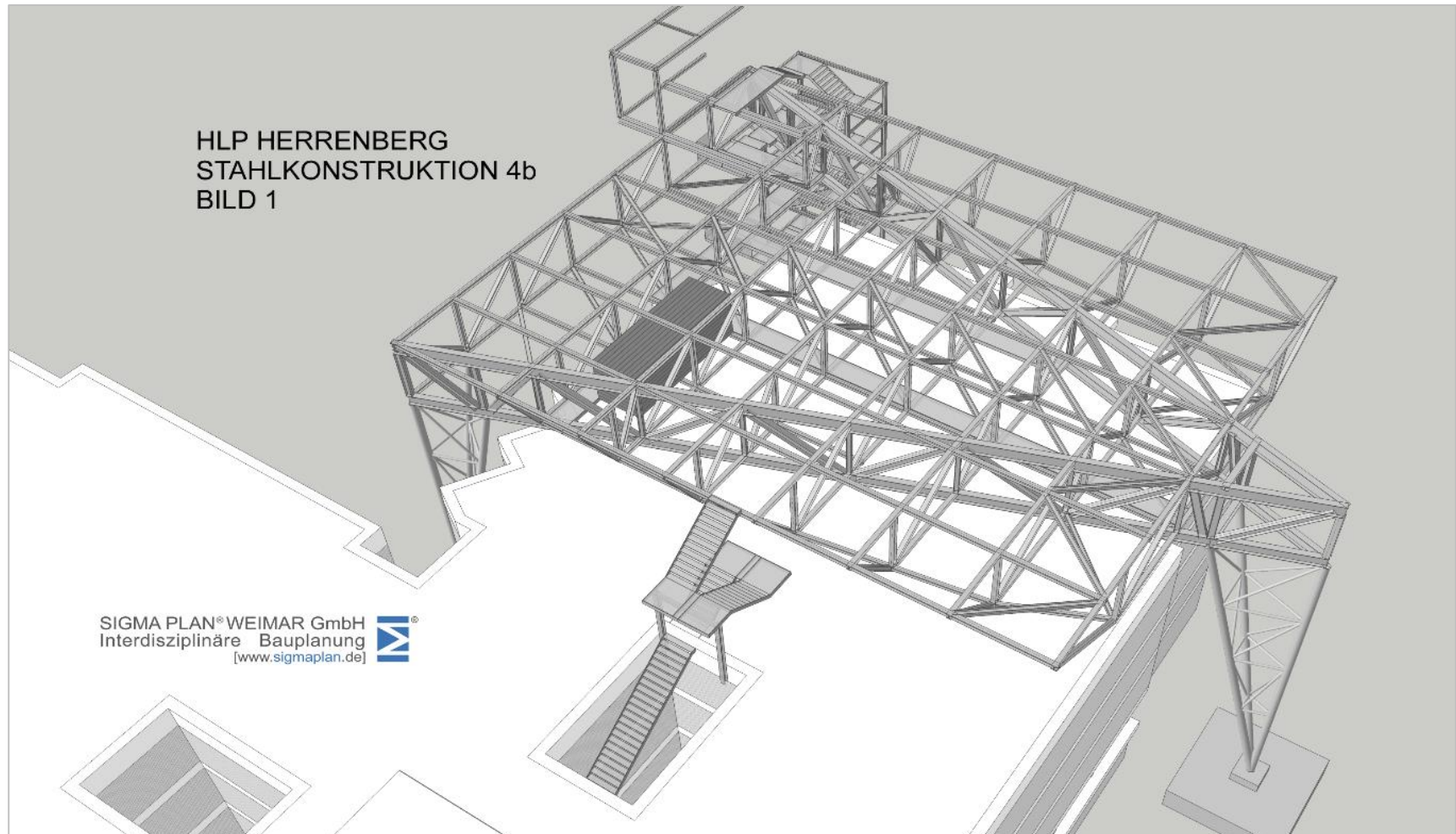




Verlagerung Hubschrauberlandeplatz Ansicht Südseite luftseitig



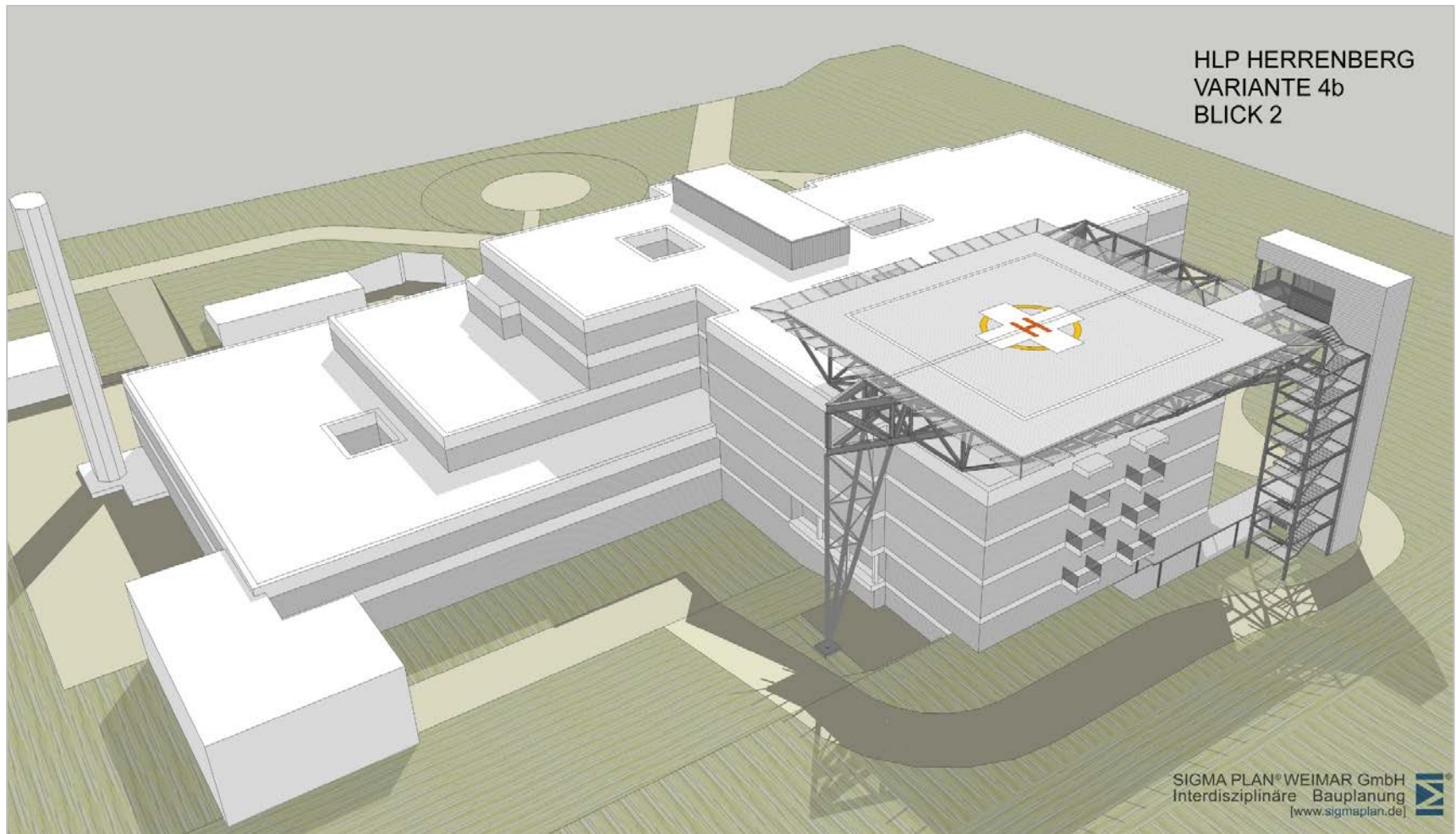
Trag- und Stützenkonstruktion



Verlagerung Hubschrauberlandeplatz Ansicht Ostseite luftseitig



Landeplattform und Erschließungsbauwerk



Verlagerung Hubschrauberlandeplatz Ansicht Nord-Westseite Bauteil B



Übergang Tragkonstruktion zu Stütze und Bauwerk



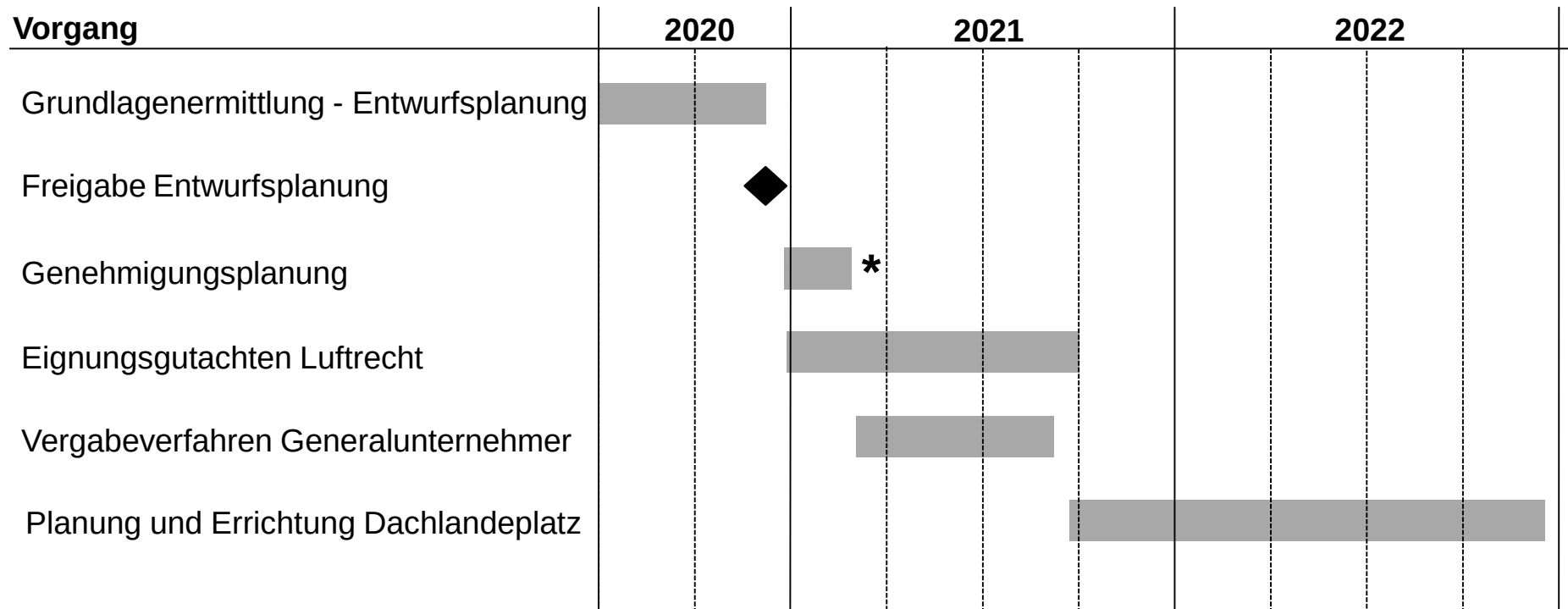
Verlagerung Hubschrauberlandeplatz Ansicht Süd-Ostseite über Tübinger Straße



SIGMA PLAN® WEIMAR GmbH
Interdisziplinäre Bauplanung
[www.sigmaplan.de]



Verlagerung Hubschrauberlandeplatz Rahmenterminplan



* ab Ende Genehmigungsplanung Rahmenterminplan in Abhängigkeit vom gewählten Ausführungsmodell
(GU-Leistung vs. Einzelgewerke)

Verlagerung Hubschrauberlandeplatz

Ergebnis Entwurfsplanung - Kostenberechnung



Kostenberechnung

Baukosten (KGR 200-600)	3.600.000,-
Planungskosten Generalplaner LPH 1 – 4 (KGR 700)	250.000,-
Gutachterkosten	70.000,-
Gesamtkosten brutto	3.920.000,-

➔ **Angesetzter Budgetrahmen wird mit 3,9 Mio. eingehalten**

Verlagerung Hubschrauberlandeplatz

Weiteres Vorgehen



- Freigabe der Leistungsphase 3 HOAI – Entwurfsplanung durch PBA
- Erstellung Leistungsphase 4 HOAI – Genehmigungsplanung (ca. 3 Monate)
- Erstellung erforderliche Gutachten:
 - Luftrechtliches Eignungsgutachten
 - Gutachten zum Fluglärm
 - Brandschutzgutachten
- Antrag auf Baugenehmigung
- Beantragung beim Regierungspräsidium Stuttgart