Klinikverbund Südwest

Zielplanung Krankenhaus Leonberg
Sachstandsbericht

Sitzung PBA am 21.09.2021

AGENDA - Leonberg

Übersicht Maßnahmen

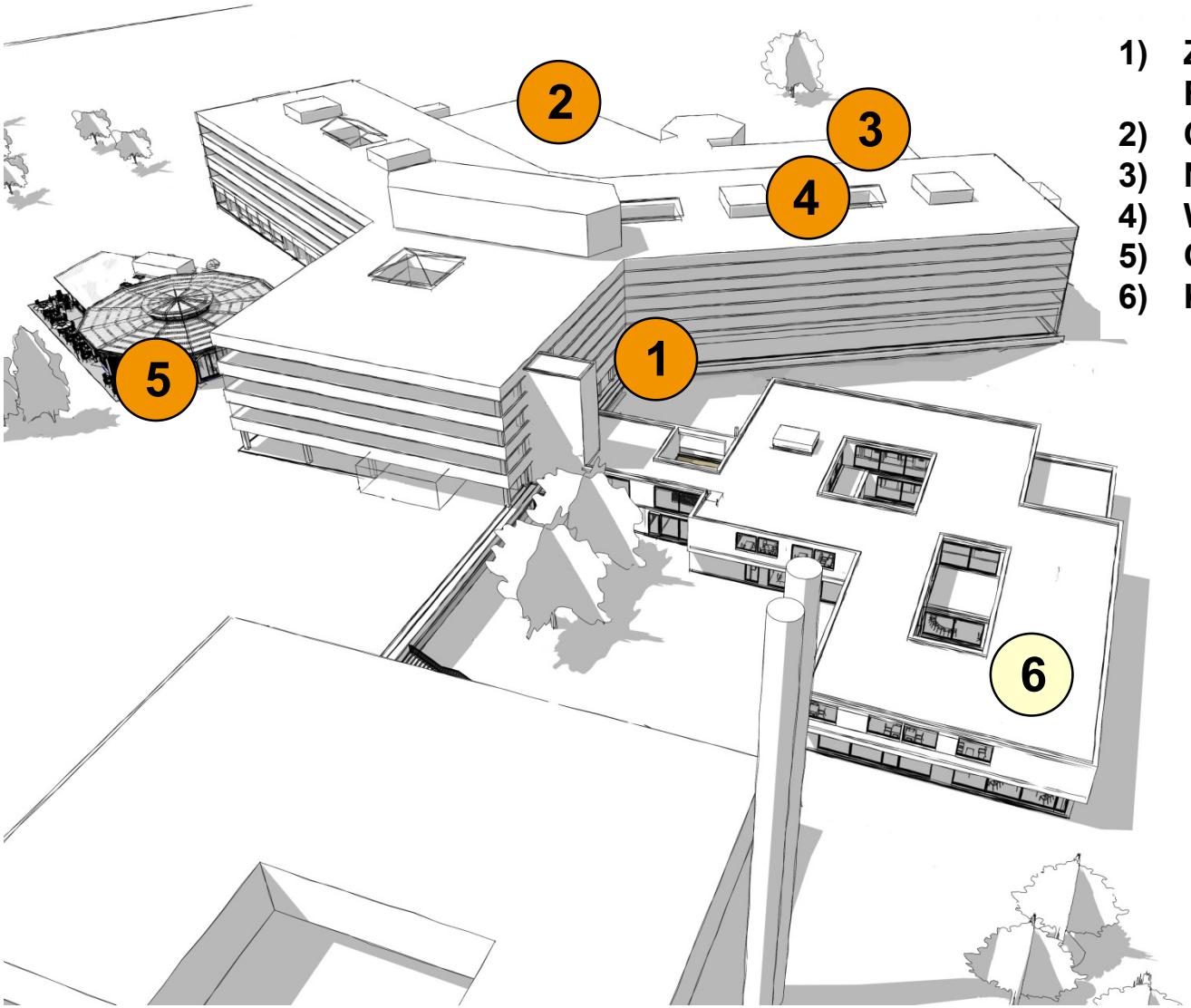
Planungsstand Gesamtmaßnahme

Planungs- und Ausführungsstand Zentrale Notaufnahme (ZNA)

Planungs- und Ausführungsstand Umbau Cafeteria

Planungsstand Neubau Klinik für Psychiatrie ZfP (informativ)

Umsetzung Zielplanung Leonberg
Übersicht wesentliche Maßnahmen



1) **Zentralisierung Funktionsbereich**
2) **OP-Bereich**
3) **Notaufnahme**
4) **Wahlleistungsstation**
5) **Cafeteria**
6) **Klinik für Psychiatrie**

Umsetzung Zielplanung Leonberg
Planungsstand und nächste Schritte

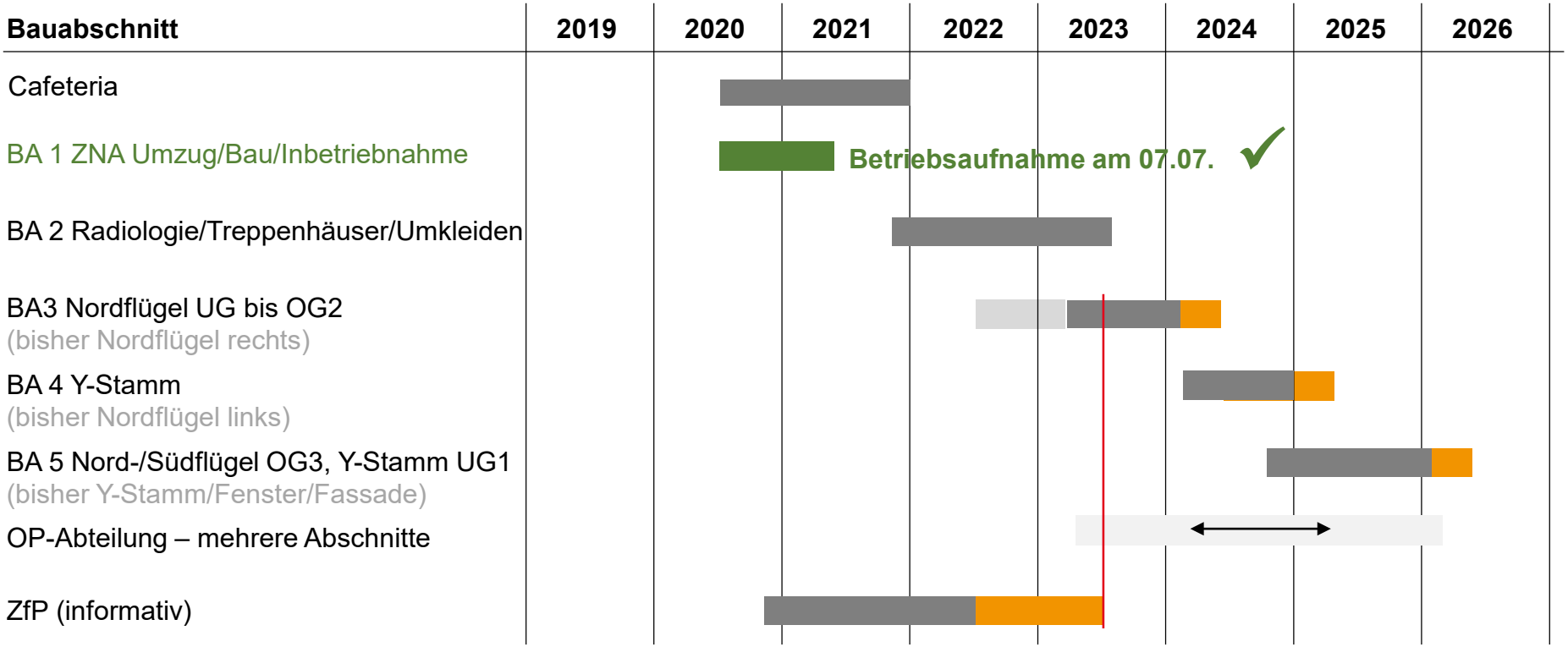
Bisherige Schritte

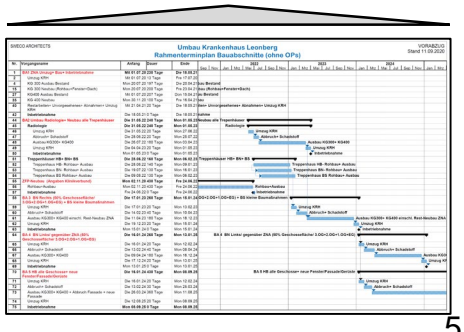
• Baubeginn ZNA als vorgezogene Maßnahme	20.07.2020
• Baubeginn Cafeteria Pavillon	08/2020
• Beginn Ausführungsplanung	12/2020
• Betriebsorganisatorische Überprüfung OP-Abteilung	ab 12/2020
• Fertigstellung Betriebsorganisatorische Überprüfung OP-Abteilung	Q1/2021
• Bauabschnittsfeinplanung und Umzugsplanung Gesamtumbau	Q1/2021
• Inbetriebnahme Zentrale Notaufnahme	07.07.2021

Nächste Schritte

• Sachstandsbericht	21.09.2021
• Abschluss Werkplanung Treppenhäuser	Q3/2021
• Informativ: Baubeginn ZfP	09/2021
• Beginn Ausschreibung Gesamtumbau	Q3/2021
• Baubeginn Treppenhäuser	02/2022

Umsetzung Zielplanung Leonberg
Bauabschnittsplanung (ohne Planungszeiten)





Der Endtermin zur Fertigstellung des ZfP wirkt sich auf die Bauabschnitte BA3 bis BA5 aus.

Der Umbau OP wird zeitlich neu bewertet und eingeordnet, um einen möglichst reibungslosen Bauablauf zu gestalten.

Baukostenentwicklung und Betriebsprozesse
Maßnahmen in Prüfung

- Prüfung des heutigen Bau-Solls auf mögliche sinnvolle Potentiale, sowohl im Umfang als auch in der Art und dem Zeitpunkt der Ausführung
  - OP-Abteilung: Ausbildung der ursprünglichen Variante 3+1, eingeordnet nach Auszug der Gefäßchirurgie zur maximalen Entlastung des OP-Bereiches
  - Gemeinsame Ausführung oder Beibehaltung der Trennung der Bauabschnitte „BA2 Radiologie/Treppenhäuser/Umkleiden“ und „BA3 Nordflügel UG bis OG2“

- Restriktiver Umgang mit nachträglichen Änderungswünschen oder –anforderungen
  - Aktuell: Keine nachträgliche Verlegung der Umkleiden von UG Nord nach UG Süd in ehemalige Lagerflächen. Die Schaffung möglicher zusätzlicher Büro- oder Funktionsfläche wird nicht als prioritär betrachtet, da nicht im Kostenrahmen abgebildet

AGENDA - Leonberg

Übersicht Maßnahmen

Planungsstand Gesamtmaßnahme

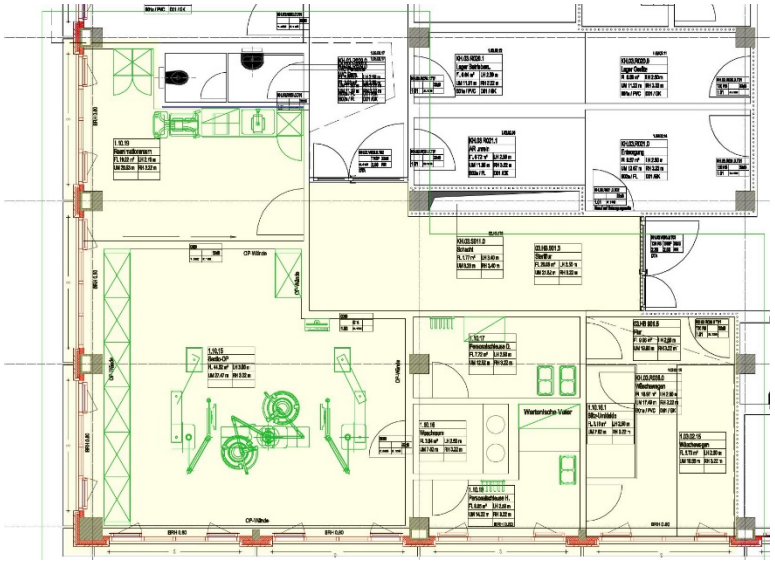
Planungs- und Ausführungsstand Zentrale Notaufnahme (ZNA)

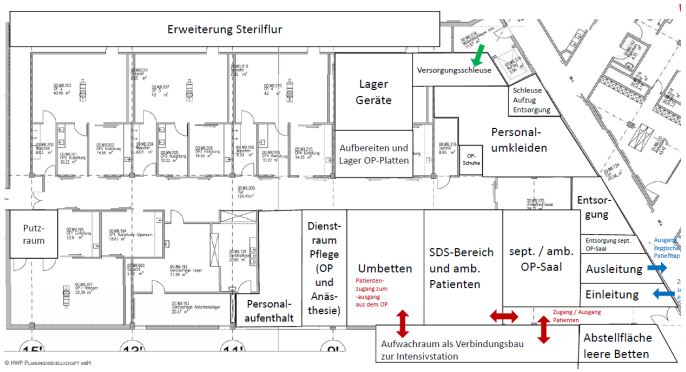
Planungs- und Ausführungsstand Umbau Cafeteria

Planungsstand Neubau Klinik für Psychiatrie ZfP (informativ)

Planungsstand Gesamtmaßnahme
Betriebsorganisatorische Überprüfung OP

- **Die vom Betriebsorganisationsplaner** angestrebte Lösung wird aktuell mit den Nutzern abgestimmt
- Die **zeitliche Einordnung** des **Bauabschnitts OP** wird neu bewertet
- Es empfiehlt sich aus **Kapazitätsgründen** eine **Ausführung** des **Kernbereiches** nach **Umzug** der **Gefäßchirurgie** an das **Flugfeldklinikum**
- Die **Werkplanung** für die **Treppenhäuser** befindet sich im **Abschluss**
- Die **Umsetzung** des **Bauabschnitt 2 Radiologie** und **Bauabschnitt 3 Nordflügel** wird auf **Zeitpunkt** und **Reihenfolge** geprüft. **Ziel** ist die **Vermeidung kleinteiliger Abschnitte**





AGENDA - Leonberg

Übersicht Maßnahmen

Planungsstand Gesamtmaßnahme

Planungs- und Ausführungsstand Zentrale Notaufnahme (ZNA)

Planungs- und Ausführungsstand Umbau Cafeteria

Planungsstand Neubau Klinik für Psychiatrie ZfP (informativ)

Planungs- und Ausführungsstand ZNA
Erkenntnisse

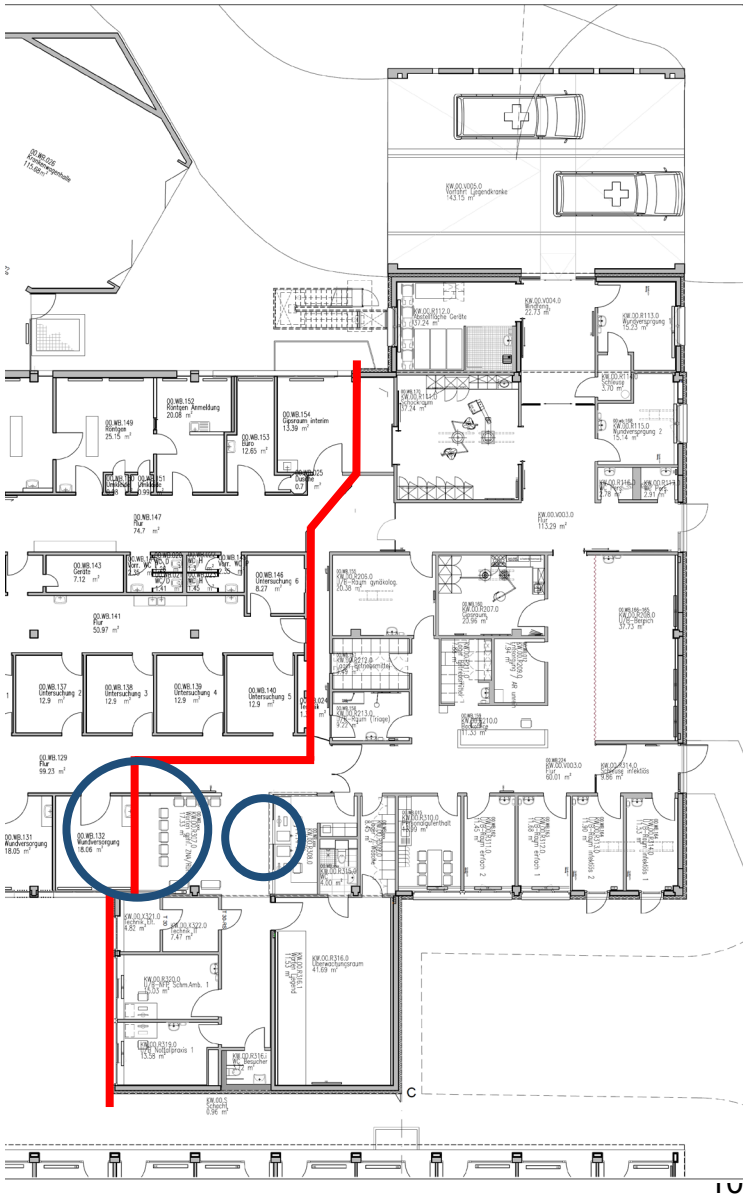
Grundrissplanung

- Am 28.07.2021 erfolgte eine gemeinsame **Begehung** der **ZNA** zur Feststellung möglicher **Anpassungsanforderungen** aus **Erkenntnissen** der ersten **Betriebszeit** und zum **Abgleich** zwischen **Planung** und **Realisierung**

- Im **Ergebnis** ergaben sich baulich lediglich **zwei Punkte**:
  - Der **Wartebereich** soll **vergrößert** werden. Dies ist im **zweiten Bauabschnitt** vorgesehen und wird vorgezogen
  - Vor dem **Empfangstresen** soll eine **Diskretionswand** aufgestellt werden

Ergebnis:

- Die **Nutzeranforderungen** konnten **praxisgerecht** und zufriedenstellend umgesetzt werden, das **Bau-Ergebnis** erfüllt die gesetzten **Erwartungen** und **Vorgaben**



AGENDA - Leonberg

Übersicht Maßnahmen

Planungsstand Gesamtmaßnahme

Planungs- und Ausführungsstand Zentrale Notaufnahme (ZNA)

Planungs- und Ausführungsstand Umbau Cafeteria

Planungsstand Neubau Klinik für Psychiatrie ZfP (informativ)

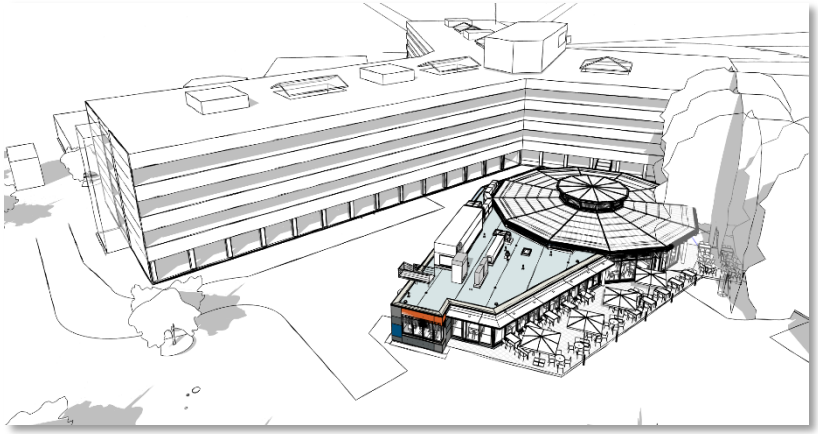
Planungs- und Ausführungsstand Umbau Cafeteria
Fortschritt Umbau

Abgeschlossene Bauabschnitte

- Versorgungsbauwerk fertiggestellt, Juni 2020

Baufortschritt

- Rohbau fertiggestellt, April 2021
- Alu-Glasfassaden, Baubeginn April 2021 – nahezu fertiggestellt
- Trockenbau, seit Mai 2021
- Gebäudetechnik, seit Mai 2021
- Dachabdichtungs- und Klempnerarbeiten, seit April 2021 – nahezu fertiggestellt
- Vorgehängte hinterlüftete Fassaden seit Juni 2021 – fast fertiggestellt
- Estricharbeiten, Juli 2021 – fertiggestellt



Planungs- und Ausführungsstand Umbau Cafeteria
Planung/Realisierung – aktuelle Bilder

AGENDA - Leonberg

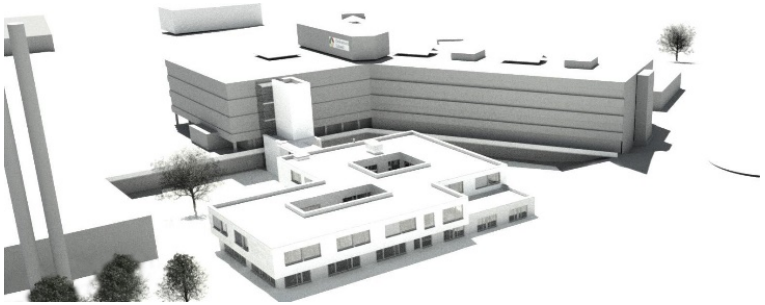
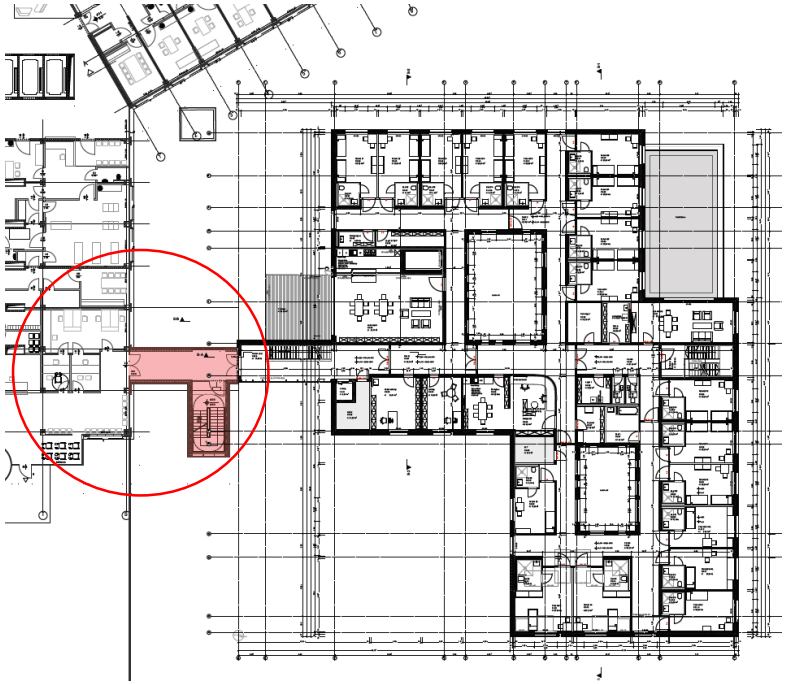
Übersicht Maßnahmen

Planungsstand Gesamtmaßnahme

Planungs- und Ausführungsstand Zentrale Notaufnahme (ZNA)

Planungs- und Ausführungsstand Umbau Cafeteria

Planungsstand Neubau Klinik für Psychiatrie ZfP (informativ)

Planungsstand Neubau ZfP (informativ)
Fortschritt Neubau (ZfP)

- **Der Baubeginn** erfolgt noch in diesem Monat, im ersten Schritt mit der **Baufeldfreimachung**