



Planungs- und Bauausschuss

Böblingen, 10.Mai 2022

TOP 1 öffentlich: Statusbericht Neubau Flugfeldklinikum und Hochhaus

Landrat Bernhard



- In beiden Projekten merken wir die Auswirkungen der Marktentwicklung aufgrund der **Corona-Pandemie und des Kriegs in der Ukraine**
- Die **Engpässe auf dem Rohstoff- und Materialmarkt** für Baumaßnahmen haben sich durch den Krieg in der Ukraine massiv verschärft:
 - rund 30% des Baustahls kommen aus Russland, der Ukraine und Weißrussland
 - rund 30% der Bitumenversorgung erfolgt in Abhängigkeit von Russland.
- **Preise** für u.a. Energie, Metalle, Nadelschnittholz und erdölbasierte Baustoffe sind „explodiert“.
- Marktentwicklung wird sowohl in den **laufenden Vertragsverhältnissen** als auch in den **laufenden Verfahren** deutlich.
- Aktuell dank vorausschauender Planung noch **keine Beeinträchtigungen** der Baustellen durch Lieferschwierigkeiten.



- **Ausführungsplanung** wird weiter vorangetrieben und bis Ende 2022 abgeschlossen.
- Offizielle **Grundsteinlegung** am 24. Juni 2022 mit Veranstaltung auf der Baustelle
- Vergabe zur Herstellung des **Hubschrauberlandeplatzes** an die Firma Bayards aus den Niederlanden,
- Zuschlag für die **Magnetfeldabschirmung** an die Firma HAMACO GmbH
- Verhandlungsgespräche für die **Fassade im Süden** zur Calwer Straße hin laufen aktuell.
- Im Wettbewerb für die **künstlerische Gestaltung der Kapelle** kam der Siegerentwurf vom Künstlerpaar Lutzenberger + Lutzenberger



AUSRICHTUNG NACH WESTEN

Status Neubau Flugfeldklinikum - Bauarbeiten





- Beschluss des Kreistags, die **Klinikschule** im Neubau des Zentrums für seelische Gesundheit (ZsG) unterzubringen – und nicht wie ursprünglich geplant im Hochhaus
- Für die frei gewordenen **Geschosse** werden derzeit **alternative klinikaffine Nutzungen** geprüft.
- Zeitplan für das Hochhaus verzögert sich dadurch nicht.
- **Musterfassade** Hochhaus wird im Mai sowohl dem PBA als auch der Presse vorgestellt.



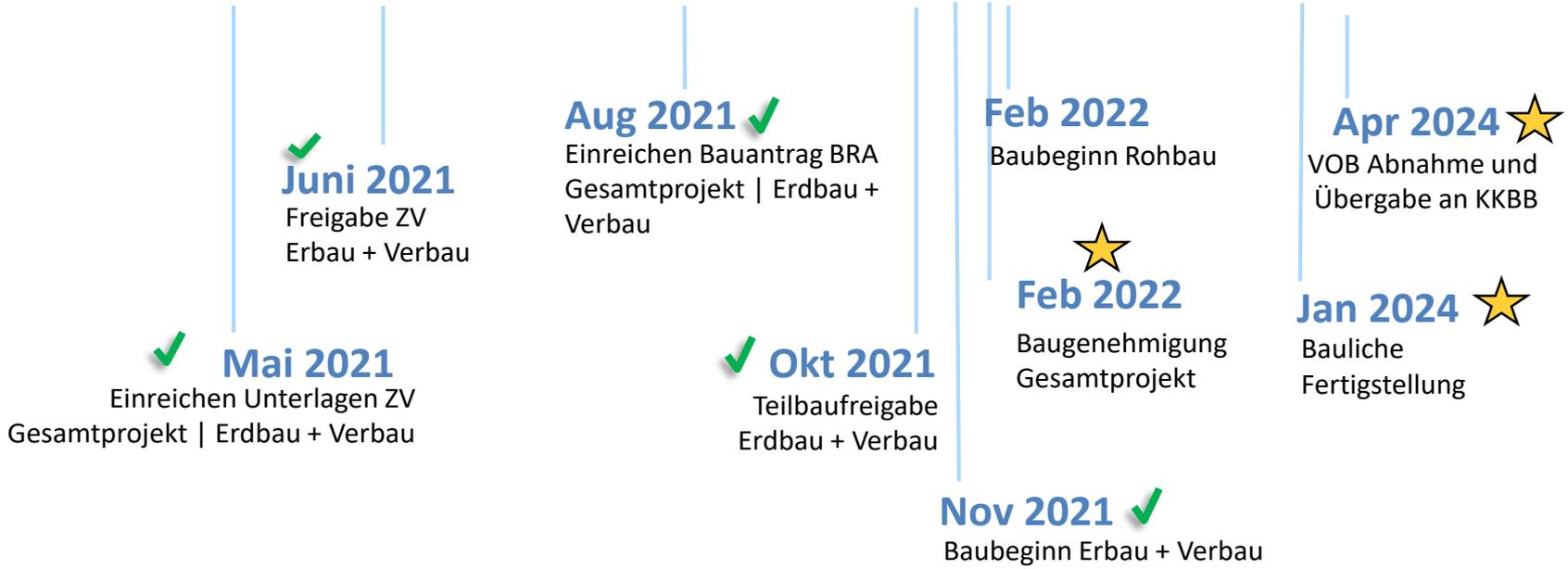
Ausblick - Meilensteine



Flugfeldklinikum



Hochpunkt



Herzlichen Dank für Ihre Aufmerksamkeit



2022-05-05 07:30:00

