

KT-Drucks. Nr. 226/2023

Landratsamt Böblingen, Postfach 1640, 71006 Böblingen

Der Landrat

Projektgeschäftsführer
Harald Schäfer
Telefon 07031-98 11061
Telefax 07031-98 12062
h.schaefer@klinikverbund-
suedwest.de

Az:
05.10.2023

Neubau Flugfeldklinikum - Vergabe Trockenbau 1 Nord VE-Nr. 311_01

Anlage 1: Vergabevermerk (nicht öffentlich)

Anlage 2: Vergabeempfehlung und Kostendeckungsnachweis (nicht öffentlich)

I. Vorlage an den

Planungs- und Bauausschuss
zur Beschlussfassung

17.10.2023
öffentlich

II. Beschlussantrag

Die Projektgeschäftsführung wird bevollmächtigt, den Auftrag für die Trockenbauarbeiten 1 im Rahmen eines Offenen Verfahrens nach GWB, EU VOB/A und VGV gemäß Anlagen 1 und 2 zum verbindlichen Angebotspreis von brutto EUR 12.357.167,49 an die Firma Jaeger Ausbau GmbH + Co KG Rhein-Main, Wölfersheim zu erteilen und die entsprechende Vereinbarung zu schließen.

III. Begründung

Die nicht-tragenden Innenwände des Klinikgebäudes sind zur Erreichung einer hohen Flexibilität zum größten Teil als Trockenbauwände aus Metallständerwerk mit Gipskartonbepunktungen geplant. Gegenstand der Vergabe sind die Trockenbauarbeiten 1 im Bauteil Nord. Der Leistungsumfang beinhaltet leichte Trennwände mit bzw. ohne Brandschutz-, Schallschutz- oder Strahlenschutzanforderungen, Vorsatzschalen sowie Verglasungen, Abschottungen und Holz-Innentüren in den Trennwänden.

Der Umfang der Trockenbauwände ohne Brandschutzanforderungen beträgt dabei ca. 33.750 m² und mit Brandschutzanforderungen ca. 16.580 m². Weiterhin sind insgesamt ca. 19.175 m² Vorsatzschalen und ca. 4.400 m² Installationswände enthalten. Im Leistungsumfang sind auch 2.284 Holz-Innentüren inkl. Zargen enthalten (1.517 Türen ohne Brandschutzanforderungen, davon 37 St. zusätzlich mit Strahlenschutzanforderungen, und 767 Türen mit Brandschutzanforderungen).

Verfahrensablauf

Veröffentlichung der Angebotsaufforderung:	12.08.2023
Ende der Angebotsfrist:	13.09.2023
Angebote eingegangen:	4
PBA-Beschluss:	17.10.2023
Information der Bieter über die vorgesehene Vergabe:	19.10.2023
Beauftragung Bestbieter:	30.10.2023

Nach § 16 EU Abs. 6 Nr. 3 VOB/A soll der Zuschlag auf das Angebot erteilt werden, das unter Berücksichtigung aller technischen und wirtschaftlichen, ggf. auch funktionsbedingten Gesichtspunkte das wirtschaftlichste ist.

Der Montagestart der Trockenbauarbeiten 1 im Bauteil Nord wird gemäß Terminplan am 15.01.2024 erfolgen. Die Fertigstellung der Leistung ist zum 19.12.2025 geplant.

Auf Grundlage der Prüfung und Wertung schlagen wir vor, den Auftrag zu vergeben. Nach Auswertung der vorliegenden verbindlichen Angebote fällt der Vergabevorschlag (Anlage 1) auf den Bieter Fa. Jaeger Ausbau GmbH + Co KG Rhein-Main, Wölfersheim.

Der verbindliche Angebotspreis beträgt für die zu vergebenden Leistungen gemäß Vergabeverfahren brutto EUR 12.357.167,49 (bei z. Zt. 19 % Mehrwertsteuer) und liegt damit unter dem bepreisten Leistungsverzeichnis der Planer.

