

KT-Drucks. Nr. 208/2018

Landratsamt Böblingen, Postfach 1640, 71006 Böblingen

Der Landrat

Dezernent

Björn Hinck
Telefon 07031-663 1462
Telefax 07031-663 1618
b.hinck@lrabb.de

Az:

10.10.2018

**Sanierung der Sporthalle in der Gottlieb-Daimler-Schule 2 in Sindelfingen
-Vergabe der Elektroarbeiten**

Preisspiegel

I. Vorlage an den

Verwaltungs- und Finanzausschuss
zur Beschlussfassung

23.10.2018
öffentlich

II. Beschlussantrag

Der Auftrag für die Elektroarbeiten in der Sporthalle der Gottlieb-Daimler-Schule 2 in Sindelfingen wird an die Fa. Elektro Breitling GmbH, Holzgerlingen, zum Angebotspreis von 258.201,73 Euro vergeben.

III. Begründung

Die gesamte Sporthalle in der Gottlieb-Daimler-Schule 2 ist nach 35 Jahren, in denen je nach Bedarf nur Instandhaltungen durchgeführt wurden, in einem Zustand, der eine umfassende und grundlegende Sanierung erfordert. Die 15-monatige Wohnnutzung der Halle durch bis zu 140 Flüchtlingen stellte eine

zusätzliche enorme Beanspruchung vieler Bauteile wie Toiletten, Duschen und Wände dar. Die Lebensdauer dieser Funktionsbereiche wurde durch die Fremdnutzung deutlich verkürzt.

In besonderem Maße gilt dies für die haustechnischen Anlagen im Bereich von Heizung, Lüftung und Sanitär. So musste z.B. die Lüftung, die bei normalem Sportbetrieb nur stundenweise betrieben wird, über den gesamten Zeitraum der Flüchtlingsbelegung hinweg vierundzwanzig Stunden pro Tag unter Überlast beansprucht werden. Gleichzeitig war die Heizung längere Zeit unter vollem Dauerbetrieb, was bei normaler Nutzung (Temperaturen unter 20°C) bei weitem nicht der Fall ist. Dadurch wurde insbesondere auch die Elektrik stark in Mitleidenschaft gezogen und muss im Zuge der Komplettsanierung erneuert werden.

Der Kreistag wurde in der Sitzung vom 29.5.2017 über die Einzelheiten ausführlich informiert und stimmte der Generalsanierung zu (KT-Ds. 103/2017/1).

Nun sind die Elektroarbeiten zu vergeben. Diese wurden am 21.9.2018 öffentlich ausgeschrieben. Zur Angebotseröffnung am 9.10.2018 lag nur ein Angebot vor. Die Prüfung und Wertung wurde vom Planungsbüro für Elektro- und Kommunikationstechnik Raible + Partner, Ditzingen, vorgenommen. Das Angebot der Fa. Elektro Breitling GmbH, Holzgerlingen, beläuft sich auf 258.201,73 Euro (Anlage). Bei der Kostenschätzung ging man von einem Betrag von rund 270.000 Euro aus. Das nun vorliegende Angebot unterschreitet die Kostenschätzung mit rund 12.000 €. Deshalb hat der Planer empfohlen, die Firma Elektro Breitling aus Holzgerlingen mit der Durchführung der Elektroarbeiten zu beauftragen.

Die Leistungsfähigkeit und Zuverlässigkeit der Fa. Breitling ist gegeben; die Firma ist dem Amt für Gebäudewirtschaft bestens bekannt. Gründe, die gegen die Vergabe sprechen, sind nicht ersichtlich.

IV. Finanzielle Auswirkungen

Das Gesamtprojekt umfasst ein Budget von 3 Mio. Euro. Davon entfallen 670.000 Euro auf die Dachsanierung, die in den Ergebnishaushalt 2017 eingestellt wurde. Die restlichen 2,33 Mio. Euro sind im Maßnahmenplan finanziert (HHPI. 2018 S. 507).

Für dieses Jahr stehen 1,53 Mio. Euro zur Verfügung. Die Finanzierung der Elektroarbeiten ist damit gesichert.



Roland Bernhard