

**KT-Drucks. Nr. 207/2018**

Landratsamt Böblingen, Postfach 1640, 71006 Böblingen

**Der Landrat**

**Dezernent**

Björn Hinck  
Telefon 07031-663 1462  
Telefax 07031-663 1618  
b.hinck@lrabb.de

**Az: 13-24**  
08.10.2018

**Modernisierung der Cafeteria der Gottlieb-Daimler-Schule 2 in Sindelfingen  
-Vergabe der Küchentechnischen Einrichtung**

Preisspiegel Küche

**I. Vorlage** an den

Verwaltungs- und Finanzausschuss  
zur Beschlussfassung

23.10.2018  
**öffentlich**

**II. Beschlussantrag**

Der Auftrag für die Küchentechnische Einrichtung in der Cafeteria der Gottlieb-Daimler-Schule 2 in Sindelfingen wird an die Fa. Teamplus GmbH, 89264 Weißenhorn, zum Angebotspreis von 295.861,37 Euro vergeben.

**III. Begründung**

Die Cafeteria der Gottlieb-Daimler-Schule 2 in Sindelfingen wird erstmals seit 35 Jahren umfassend erneuert. Sie stammt noch aus dem Jahre 1982 und ist nicht mehr zeitgemäß. Viele Bereiche der Einrichtung sind veraltet und entsprechen nicht mehr den heutigen Anforderungen, so z.B. die Sanitäranlagen

und die elektrischen Anlagen. Fast alle Einrichtungsteile, Geräte und Aggregate in der Küche entsprechen nicht mehr dem Stand der Technik und weisen starke Verschleißerscheinungen auf. Auch die Möblierung ist nicht mehr zeitgemäß. In hygienischer Hinsicht sind die geplanten Verbesserungen zwingend erforderlich.

Zudem verfolgt der künftige Pächter, die Krankenhaus Service GmbH des KVSWS ein anderes Kochkonzept, was bei der Ausstattung der Küche planerisch berücksichtigt werden muss.

Nachdem das bisherige Küchenteam schon im November ausziehen und die Cafeteria der Gottlieb-Daimler-Schule 1 übernehmen wird, wurde die Maßnahme vorgezogen und mit den Bauarbeiten bereits Anfang 2018 begonnen. Mit den entsprechenden Planungen der Baumaßnahme wurde das Ingenieurbüro Ilsche aus Winnenden, das auch die Sanierung des Mitarbeiterrestaurants im Landratsamt durchgeführt hat, beauftragt.

Durch die Modernisierung wird die Küchentechnik erneuert und im Speisesaal ein ansprechendes Ambiente geschaffen. Außerdem wird die Betriebssicherheit der technischen Anlagen wiederhergestellt und nicht zuletzt künftig ein deutlich effizienterer Energieeinsatz erzielt.

Die küchentechnische Einrichtung wurde am 14.9.2018 öffentlich ausgeschrieben. Zur Angebotseröffnung am 5.10.2018 lag leider nur ein Angebot vor. Die Prüfung und Wertung wurde vom Ingenieurbüro Ilsche vorgenommen. Das Angebot der Fa. Teamplus GmbH, 89264 Weißenhorn, beläuft sich auf 295.861,37 Euro (Anlage). Der Preis liegt damit ca. 10 % unter der Kostenberechnung des Planers von 327.250 Euro. Nach Auskunft des Ingenieurbüros ist die in der Kostenberechnung angenommene Preissteigerung in dieser Branche so nicht eingetroffen.

Die Leistungsfähigkeit und Zuverlässigkeit der Fa. Teamplus wurde geprüft und ist gegeben. Es liegen eine Reihe guter Referenzen vor. Gründe, die gegen eine Vergabe sprechen, sind nicht ersichtlich.

#### **IV. Finanzielle Auswirkungen**

Das Projekt hat einen Kostenrahmen von 2,75 Mio. Euro. Im Maßnahmenplan 2018 sind 2 Mio. Euro eingestellt (HHPI. S. 507), weitere 680.000 Euro im Maßnahmenplan 2019. Bisher sind Kosten von rund 460.000 Euro angefallen. Die Finanzierung ist damit gesichert. Zudem wurde für dieses Projekt vom Land ein Zuschuss von 1,2 Mio. Euro aus dem kommunalen Sanierungsfonds Schulgebäude bewilligt.



Roland Bernhard