

## KT-Drucks. Nr. 119/2019

Landratsamt Böblingen, Postfach 1640, 71006 Böblingen

**Der Landrat**

**Dezernent**

Björn Hinck  
Telefon 07031-663 1462  
Telefax 07031-663 1618  
b.hinck@lrabb.de

**Az: 13**

25.03.2019

### **Vergabe von Bauaufträgen -Ermächtigung der Verwaltung in der Interimszeit bis 24.9.2019**

Anlage 1: Kurzbeschreibung der einzelnen Maßnahmen

Anlage 2: Hilde-Domin-Schule Ansicht Dach

Anlage 3: Hilde-Domin-Schule Ansicht Fassade

Anlage 4: Gottlieb-Daimler-Schule 1 Ansicht Labor

Anlage 5: Gottlieb-Daimler-Schule 2 Ansicht Bauteil B

#### **I. Vorlage an den**

Verwaltungs- und Finanzausschuss  
zur Beschlussfassung

12.04.2019

**öffentlich**

#### **II. Beschlussantrag**

Die Verwaltung wird ermächtigt, die nachstehenden vier Bauaufträge, die im Zuständigkeitsbereich des Verwaltungs- und Finanzausschusses liegen, zu vergeben:

- **Hilde-Domin-Schule, Herrenberg:**

- Nr. 1. Dachsanierung
- Nr. 2. Energetische Ertüchtigung Schrägfassade

- **Gottlieb-Daimler-Schule 1, Sindelfingen:**

- Nr. 3. Sanierung Chemielabor

- **Gottlieb-Daimler-Schule 2, Sindelfingen:**

- Nr. 4. Bauteil B: Sanierung Flachdach

Dies gilt auch dann, wenn die Kostenschätzung um bis zu 10 % überschritten wird. Sollte die Kostenschätzung um mehr als 10 % überschritten werden, wird kein Zuschlag erteilt, ohne dass zuvor eine erneute Befassung der Kreisgremien stattfindet.

### **III. Begründung**

## **1 Sachverhalt**

In den oben genannten Schulen sind in den kommenden Monaten größere Sanierungsarbeiten vorgesehen. Die jeweilige voraussichtliche Auftragssumme bewegt sich in einer Größenordnung von über 150.000 Euro.

So sind für die Dachsanierung in der Hilde-Domin-Schule die Kosten auf 410.000 Euro geschätzt, für die damit zusammenhängende energetische Erneuerung der Schrägfassade 230.000 Euro.

Die Sanierung des Chemielabors in der Gottlieb-Daimler-Schule 1 beläuft sich auf rund 270.000 Euro.

Für die Dachsanierung des Bauteils B der Gottlieb-Daimler-Schule 2 liegt eine Kostenschätzung von 620.000 Euro vor.

Sämtliche Maßnahmen sind im Haushaltsplan des Jahres 2019 veranschlagt (siehe HHPl. S. 508 u. 510). Eine detailliertere Beschreibung der Maßnahmen ist in Anlage 1 ersichtlich.

## **2 Ausschreibung und Ausführung**

Die Planung bzw. die Ausschreibung der Projekte findet zurzeit bzw. in den nächsten Wochen statt. Teilweise hat sich die Planung wegen der Beschäftigung mit anderen Projekten

wie z.B. dem Kreistierheim oder der Sanierung der großen Turnhallen in der Mildred-Scheel-Schule und der Gottlieb-Daimler-Schule 2 verzögert. Mancher Verzug ist auch auf die starke Auslastung externer Ingenieurbüros zurückzuführen. Die Ausschreibungsergebnisse werden daher erst im Zeitraum von April bis Juni vorliegen, in dem keine Sitzung des Verwaltungs- und Finanzausschusses stattfindet. Anschließend können die Aufträge erteilt werden.

Die Ausführung dieser Projekte ist für die Sommerferien bzw. bei der Sanierung des Chemielabors von Beginn der Sommerferien bis Jahresende vorgesehen. Die meisten dieser Arbeiten benötigen einen längeren Vorlauf und es bestehen, besonders bei den technischen Gewerken, aktuell sehr lange Lieferzeiten einzelner Komponenten.

### **3 Ermächtigung zur Vergabe**

Nach Nr. 3.3.1 der Zuständigkeitsordnung ist der Verwaltungs- und Finanzausschuss für die Vergabe der Aufträge zuständig. Die nächste Sitzung findet aufgrund der Kreistagswahl erst wieder am 24.09.2019 statt.

Durch die Ermächtigung wird die Verwaltung in den Stand gesetzt, die Aufträge in den nächsten Wochen zu vergeben, so dass die Bauarbeiten termingerecht angegangen werden können. Ein Bericht über das Ergebnis der Ausschreibungen einschließlich Preisspiegel wird für die VFA-Sitzung am 24.09.2019 vorbereitet.

## **IV. Finanzielle Auswirkungen**

### **4 Haushalt**

Die o.g. Vorhaben sind im diesjährigen Budget Gebäudeunterhaltung (Anlage 12 zum Haushaltsplan 2019) enthalten (s.o.). Die Finanzierung ist damit gesichert. Sollte es in einzelnen Fällen zu einer Überschreitung des Ansatzes kommen, kann dies durch die Deckungsfähigkeit des Gesamtbudgets Gebäudeunterhaltung bzw. im Falle einer Förderung (s.u.) durch den Zuschuss aufgefangen werden.

### **5 Förderung**

Für alle vier Vorhaben wurde beim Land ein Antrag auf Förderung im Rahmen des Kommunalen Sanierungsfonds für die Sanierung von Schulgebäuden gestellt. Für die Hilde-Domin-Schule wurden insgesamt 324.000 Euro, für die Gottlieb-Daimler-Schule 1 306.000 Euro

und für die Gottlieb-Daimler-Schule 2 246.000 Euro beantragt. Zum Zeitpunkt der Erstellung dieser Vorlage lag noch keine Entscheidung über den Förderantrag vor.

A handwritten signature in blue ink, reading "R. Bernhard". The signature is fluid and cursive, with a large initial "R." followed by the name "Bernhard".

Roland Bernhard